



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 23-0009 del 5 de enero de 2023**

**Por la cual se desiste una solicitud de ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD MODIFICACIÓN.**

68001-2-22-0463

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **CRISANTO FLOREZ CABALLERO**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **5.760.239**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 17C #61-75 / calle 62 #17c-04/06** barrio **La ceiba** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0371-0001-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-15205** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN**, para destinación **Vivienda**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN** en el predio localizado en la **Carrera 17C #61-75 / calle 62 #17c-04/06** barrio **La ceiba**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-05-0371-0001-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-15205** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **CRISANTO FLOREZ CABALLERO**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2º.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

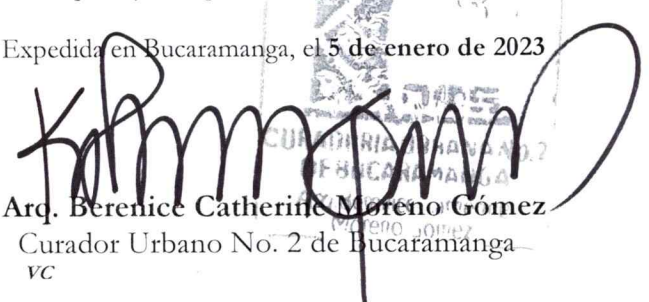
**ARTÍCULO 3º.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4º.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

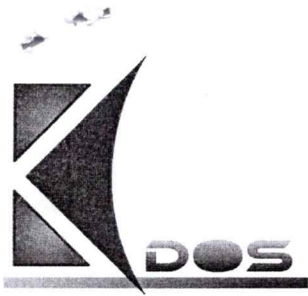
**ARTÍCULO 5º.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 5 de enero de 2023

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
VC

Handwritten signature or scribble.



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, jueves, 5 de enero de 2023

68001-2-22-0463

Ce 23-171--

Señor(a)

**CRISANTO FLOREZ CABALLERO**

edwinflorezv@hotmail.com

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 23-0009 del 5 de enero de 2023, por la cual se DESISTE la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Carrera 17C #61-75 / calle 62 #17c-04/06 La ceiba.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

VC

11

Handwritten signature or scribble

CE23-171 Citación para notificación de resolución de desistimiento 23-0009 expedida para el raducadi 22-0463

CURADURIA 2 BUCARAMANGA

<contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Jue 5/01/2023 11:35 AM

Para: Edwin José Flórez Villamizar <edwinflorezv@hotmail.com>

Cco: Valeria Cristancho

<ValeriaC@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>; Sergio Perez

<SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

**- citación para notificación de  
Resolución de desistimiento**

CORDIAL SALUDO

Señor(a)

CRISANTO FLOREZ CABALLERO

CE23-171

Citación para notificación de resolución 23-0009 expedida para el radicado 22-0463

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

JURIDICA





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**AVISO**

Bucaramanga, lunes, 16 de enero de 2023

68001-2-22-0463

Señor(a)

**CRISANTO FLOREZ CABALLERO**

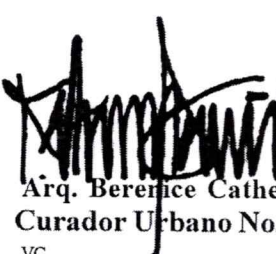

edwinflorezv@hotmail.com

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 23-0009 del 5 de enero de 2023, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Carrera 17C #61-75 / calle 62 # 17c-04/06, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Así mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
vc

Anexo lo anunciado.

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 [www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)  
E-mail: [curaduriaurbana2bga@gmail.com](mailto:curaduriaurbana2bga@gmail.com) - [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)

**RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 22-0463**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA &lt;contacto@curaduria2bucaramanga.co&gt;

Lun 16/01/2023 11:09

Para: Edwin José Flórez Villamizar &lt;edwinflorezv@hotmail.com&gt;

 2 archivos adjuntos (166 KB)

68001-2-22-0463RESO.pdf; AvisoPropietario - 22-0463.pdf;

**CE23-451**

BUEN DÍA

**CRISANTO FLOREZCABALLERO**[edwinflorezv@hotmail.com](mailto:edwinflorezv@hotmail.com)**Ref: Notificación por aviso de resolución 23-0009 de desistimiento 22-0463**

se agradece acusar el recibido

atentamente